

PLAN ESPECIAL PARA
HABILITAR EL USO
ALTERNATIVO DE
VIVIENDA PÚBLICA EN LA
PARCELA 27.3.1 PP-3 "LOS
PALOMARES", EN EL
MUNICIPIO DE ALCORCÓN

USOS DEL SUELO:

REDES PÚBLICAS

- Zonas Verdes y Espacios Libres
- Parque Equipado
- Vía Pecuaria
- Cruce de Vía Pecuarial con Red Vial Municipal
- Equipamiento Social
- Infraestructuras
- Red Pública de Vivienda

USOS LUCRATIVOS

RESIDENCIAL:

- Libre
- Unifamiliar
- Colectiva
- Protegida VPP<100 m2c
- Colectiva

COMERCIAL

- Comercial

VIVIENDA PROTEGIDA

Rango de la Determinación Urbanística
(Art. 30, 31 y 35 Ley 9/2001):

- VPP DISTINTAS DE VPT,VPO ó VPP< 110m2c
Determinación Ley y PG/99
- VPP < 110 m2c ó VPO
Determinación Ley y PG/99
- VPP < 110 m2c ó VPO
Determinación estructural PG/99
- VPP < 110 m2c ó VPO
Determinación Plan Parcial
- RED PÚBLICA DE VIVIENDA
Determinación Ley

REGULACIÓN

REFERENCIA DE LA REGULACIÓN ZONAL

- | Zona | Grado | Nivel | Zonas |
|------|-------|-------|---------------------------|
| A1ª | | | A Residencial colectivo |
| B | | | B Residencial unifamiliar |
| C | | | C Actividades económicas |
| D | | | D Dotacional público |

FASE APROBACIÓN INICIAL

Noviembre 2025

PLANOS DE INFORMACIÓN

I.03 Planeamiento Vigente

Escala 1/7 500

50 100 200

